

**Иванову И.И.**  
**проживающему по адресу:**  
**г. Пыть-Ях, 2а мкрн. "Лесников",**  
**ул. Дорожная 5**

### **ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ (образец)**

**на присоединение к инженерным коммуникациям МУП "УГХ"**  
**объекта капитального строительства** *г. Пыть-Ях, мкр. № 2 "а" "Лесников",*  
*ул. Светлая 5*

#### **ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ**

**Наименование объекта:** *г. Пыть-Ях, мкр. № 2 "а" "Лесников",*  
*ул. Светлая 5*

**Заказчик объекта строительства:**

**Тепловая нагрузка (максимальная)** *0,03* **Гкал/час.** *Уточнить проектом*

**отопление:** **Гкал/час.** *Определить проектом*

**вентиляция:** **Гкал/час.** *Определить проектом*

**ГВС:** **Гкал/час.** *Определить проектом*

**Источник теплоснабжения:** *Котельная "2 а мкр."*

**Параметры теплоносителя на источнике:** **Рп 5,0 кгс/см<sup>2</sup> Ро 3,0 кгс/см<sup>2</sup>**  
**Тп 95° С То 70° С** *по температурному графику,*  
*в зависимости от температуры наружного воздуха, где*  
*Тп=95° С соответствует температуре - 43° С*  
*наружного воздуха.*

**Точка подключения:** *Надземная сеть теплоснабжения Ду 50 (схема*  
*прилагается). Запорная арматура стальная шаровая*  
*Ру=1,6 (16) МПа (кгс/см<sup>2</sup>).*

**Способ прокладки:** *Определить проектом*

**Рекомендации по проектированию и монтажу:** *Монтаж тепловой сети произвести трубопроводами в*  
*изоляции ППУ-ПЭ (ОЦ), фасонные части трубопроводов*  
*ППУ-ПЭ (ОЦ). Компенсация тепловых удлинений*  
*трубопроводов - компенсаторы сильфонные ППУ-ПЭ*  
*(ОЦ) в герметичном исполнении и стальном футляре -*  
*углы поворота от 90 до 130 градусов. Неподвижные*  
*опоры высокой заводской готовности ППУ-ПЭ (ОЦ) из*  
*металлоконструкций, без применения ЖБИ. При*  
*пересечении с автомобильными дорогами*  
*предусмотреть обустройство футляров из стальной*  
*трубы.*

#### **ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

**Потребность в водоснабжении (максимальная.):** *0,52* **м<sup>3</sup>/сут.** *Уточнить проектом*

**Источник водоснабжения:** *ВОС-4 г. Пыть-Ях*

**Параметры водоснабжения на источнике:** **Рхв 4,0 кгс/см<sup>2</sup> Т 2 °С**

**Точка подключения:** *Надземная сеть водоснабжения Ду 50 (схема*  
*прилагается). Запорная арматура стальная шаровая*  
*Ру=1,6 (16) МПа (кгс/см<sup>2</sup>).*

<b>Способ прокладки:</b>	<i>Определить проектом</i>
<b>Рекомендации по проектированию и монтажу:</b>	<i>Монтаж сетей водоснабжения произвести трубопроводами полиэтиленовыми в соответствии с требованиями п. 11.20 "СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84). При пересечении с автомобильными дорогами предусмотреть обустройство футляров из стальной трубы.</i>

### **ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

<b><u>ГВС (макс.):</u></b>	0,01	<b><u>Гкал/час.</u></b>	<i>Уточнить проектом</i>
<b><u>Источник ГВС:</u></b>	<i>Котельная "2А микрорайон"</i>		
	<b><u>Рп</u></b>	<i>4</i>	<b><u>кгс/см<sup>2</sup></u></b>
	<b><u>Тп</u></b>	<i>60-75° С</i>	
<b>Точка подключения</b>	<i>Надземная сеть горячего водоснабжения Ду 50 (схема прилагается). Запорная арматура стальная шаровая Ру=1,6 (16) МПа (кгс/см2).</i>		
<b>Способ прокладки</b>	<i>Совместно с тепловой сетью.</i>		
<b>Рекомендации по проектированию и монтажу:</b>	<i>При проектировании учесть, что во 2 А мкрн. принята пятитрубная система, с централизованным приготовлением ГВС. Монтаж сети горячего водоснабжения произвести трубопроводами в изоляции ППУ-ПЭ (ОЦ), фасонные части трубопроводов ППУ-ПЭ (ОЦ). Компенсация тепловых удлинений трубопроводов - компенсаторы сильфонные ППУ-ПЭ (ОЦ) - углы поворота от 90 до 130 градусов. Неподвижные опоры высокой заводской готовности ППУ-ПЭ из металлоконструкций, без применения ЖБИ. При пересечении с автомобильными дорогами предусмотреть обустройство футляров из стальной трубы.</i>		

### **ВОДООТВЕДЕНИЕ**

<b>Количество стоков:</b>	0,96	<b><u>м3/сут.</u></b>	<i>Уточнить проектом</i>
<b>Приемник стоков:</b>	<i>КНС - 5 с последующим отведением на КОС-7000</i>		
<b>Точка подключения:</b>	<i>Ближайший канализационный колодец на самотечной сети водоотведения Ду 150 по ул. Таежная. Запроектировать монтаж приемного колодца жилого дома.</i>		
<b>Рекомендации по проектированию и монтажу:</b>	<i>Монтаж сетей водоотведения произвести трубопроводами стальными, фасонные части трубопроводов стальные. Канализационные колодцы запроектировать стальные из трубы Ø 1200-1400.</i>		

### **ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ:**

- 1. Подключение системы отопления произвести по зависимой схеме.*
- 2. Запросить в МУП "УГХ" технические условия на установку приборов учета тепловой энергии, холодной и горячей воды. Предусмотреть установку регуливающей арматуры на вводе в здание и балансировочных кранов на каждом отопительном приборе.*

3. Проектирование и ввод в эксплуатацию осуществить в соответствии с требованиями:
- СП 124.13330.2012 "Тепловые сети", Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003.
  - "Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок".
  - СП 32.13330.2012 "Канализация. Наружные сети и сооружения" Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85
  - СП 31.13330.2012. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84".
  - Правил о коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя № 1034 от 18.11.2013 г.
  - Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод № 776 от 04.09.2013 г.

Учесть мероприятия по энергоэффективности в соответствии с требованиями Федерального закона №261-ФЗ " Об энергосбережении".

4. Врезку в инженерные коммуникации выполнить в присутствии представителей МУП "УГХ". До производства врезки представить запорную арматуру к осмотру специалистам МУП "УГХ". Производство работ согласовать за 10 суток.
5. Границу эксплуатационной ответственности с МУП "УГХ" определить от места врезки включая запорную арматуру.
6. Заключить договор поставки коммунального ресурса с МУП "УГХ".
7. Проект согласовать со специалистами МУП "УГХ". После согласования 1 экземпляр проектной документации инженерных сетей предоставить МУП "УГХ" на электронном и бумажном носителях.
8. **При проектировании учесть, что параметры ресурсов указаны на источнике, для более точного гидравлического расчета инженерных коммуникаций, произвести замеры параметров в точке подключения.**

Срок действия ТУ - 3 года

**И.о. директора**

**И. Н. Раментьев**